



## Oficina o Local Renta 9 Sur 5309 Prados Agua Azul

Renta **\$ 19,800.00 MXN**

**Dirección:**  
Calle 9 Sur 5309, Prados Agua Azul, 72430 Puebla, Pue., México

Si deseas agendar una visita ponte en contacto con tu agente  
Espiral Bienes Raíces  
<https://espiralbienesraices.mx/>  
Acatlan 26-1er. piso, La Paz Puebla de Zaragoza  
Teléfono(s): 222 688 4477 / 222 569 0130  
[jenny@espiralbienesraices.mx](mailto:jenny@espiralbienesraices.mx)



### INFORMACIÓN

Casa ubicada en 9 sur #5309 Prados Agua Azul, Puebla.

#### RENTA COMO OFICINAS O LOCAL COMERCIAL

PB: (78.30 m2)  
Cochera para 3 o 4 autos con reja  
Recibidor  
Area de "Sala-Comedor" muy amplio sin divisiones  
Medio baño  
Jardín 88.88 m2  
Cisterna de 5,000 lts  
**(NO tiene cocina)**

PA: (89.00 m2)  
3 Oficinas **SIN** closets  
2 baños completos **SIN** canceles  
Area de tv

**\*Precio de Renta + IVA**  
**\*\*Contrato minimo por 2 años**

*Precio y Disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso.*

### CARACTERÍSTICAS

232 m<sup>2</sup> Terreno

168 m<sup>2</sup> Construcción

88.88 m<sup>2</sup> Jardín

FOTOS











