



Bodegas en Venta o Renta en Calle del Lago 6131 Col. Bugambilias

Renta \$ 150,000.00 MXN

Venta \$ 17,194,687.00 MXN

Dirección:

Calle del Lago 6131, Bugambilias, Puebla de Zaragoza, Puebla,
México

Si deseas agendar una visita ponte en
contacto con tu agente
Espiral Bienes Raíces
<https://espiralbienesraices.mx/>
Acatlan 26-1er. piso, La Paz Puebla de
Zaragoza
Teléfono(s): 222 688 4477 / 222 569
0130
jenny@espiralbienesraices.mx



INFORMACIÓN

Bodegas con Oficinas, cuenta con 2 Niveles.

Ideal para construir Torre de Departamentos.

Construcción de dos niveles, con todos los servicios, como:

- Agua Potable
- Drenaje y Alcantarillado
- Redes de Electricidad y Telefonía
- Cisterna de 10,000 litros
- Altura de 6 m

Ubicado cerca de Escuela, Iglesias, Mercado y Casas Habitación.

Cuenta con Luz Trifásica y Transformador

30 años de Construcción, en buen estado.

Medidas:

Nave 1 Nivel: 1,071.93 m²
Nave 2 Niveles: 598.22 m²
Oficinas: 809.04 m²
Patio: 352.29 m²

***Precio de Renta + IVA**

CARACTERÍSTICAS

2,113.33 m ² Terreno	2,479.19 m ² Construcción	32.03 m. Frente
69.88 m. Fondo		

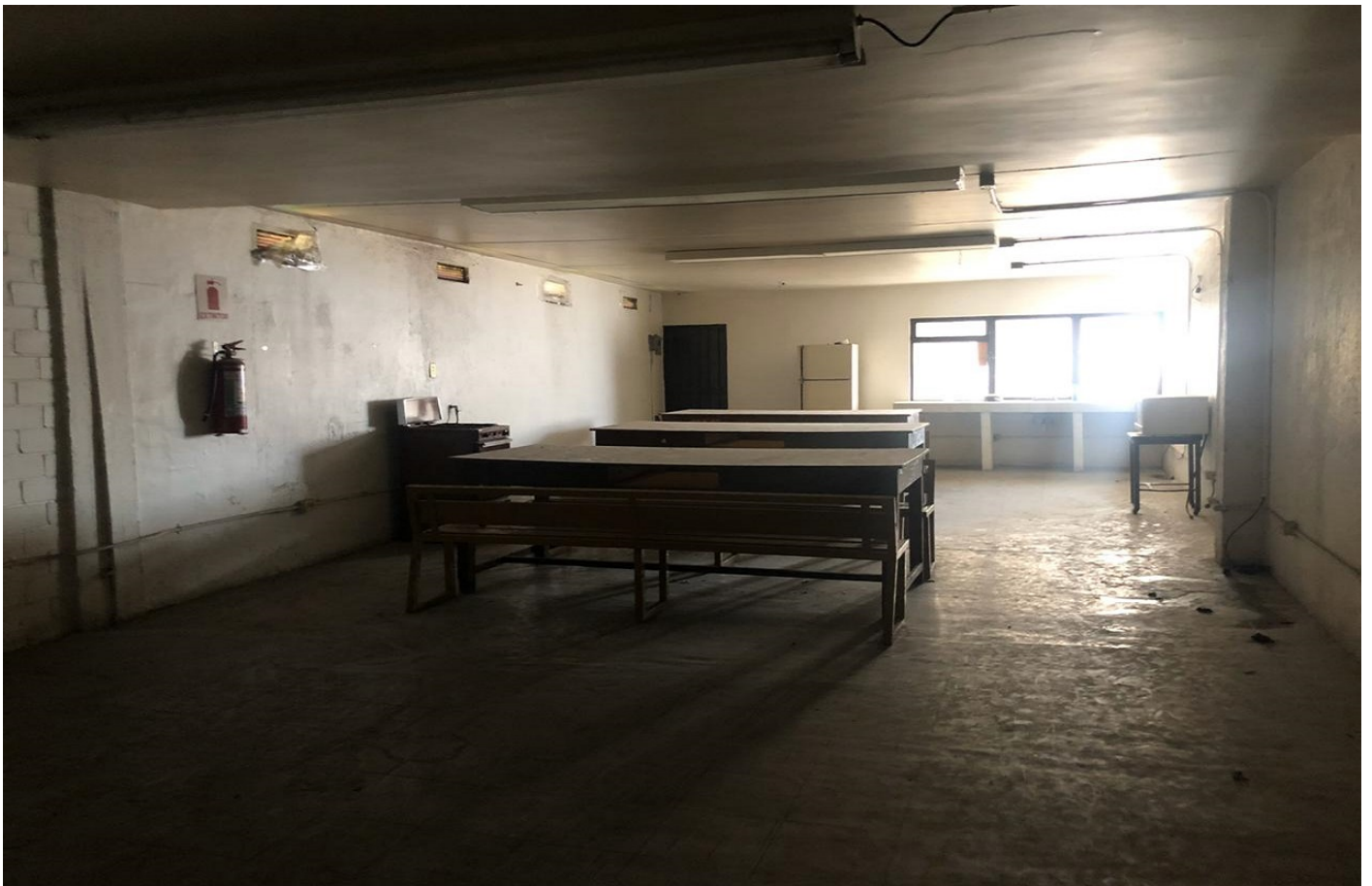
FOTOS





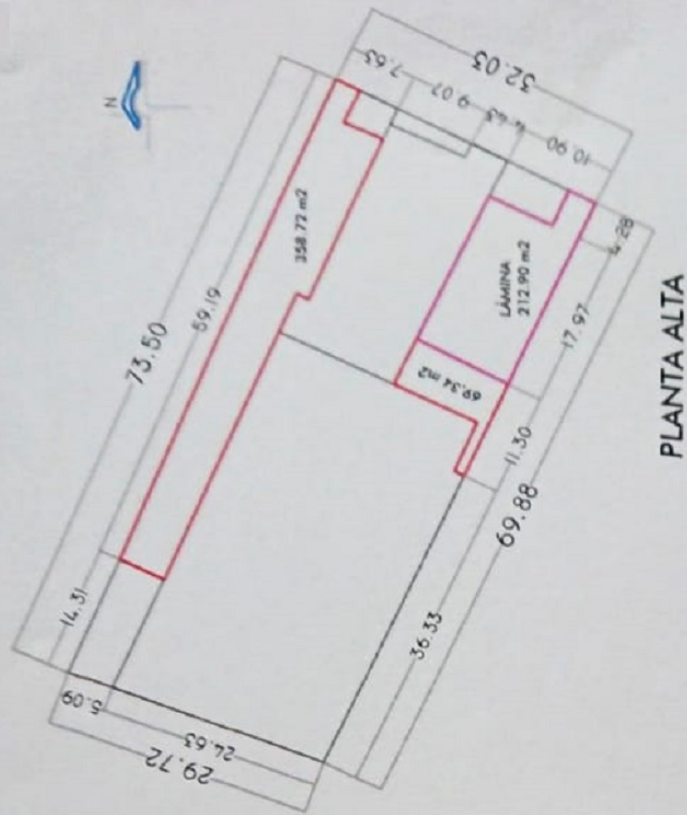






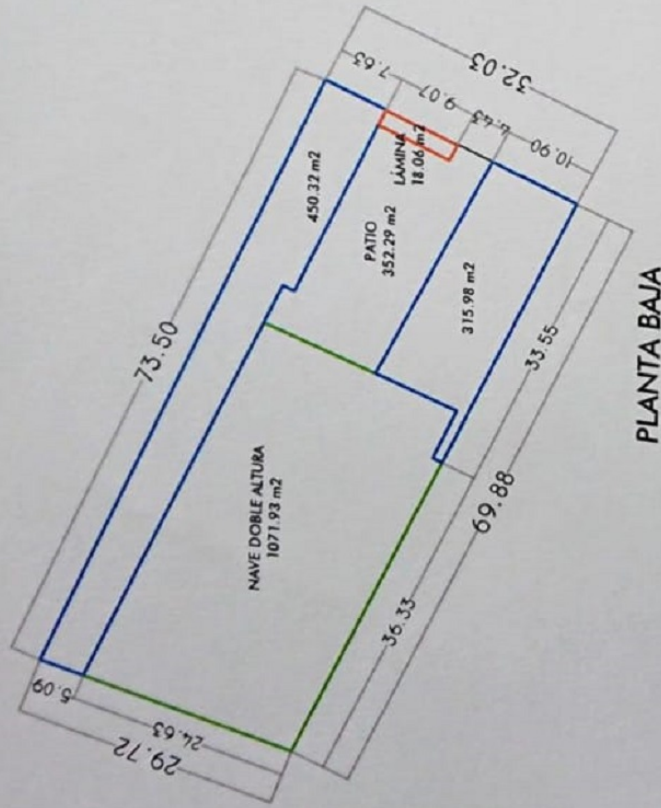






PLANTA ALTA

SUP. DE TERRENO: 2,113.33 M2
PÁTIO: 352.29 M2



PLANTA BAJA

NAVE T-1: 1,071.93 M2
CONST. PLANTA BAJA T-2: 766.30 M2
LÁMINA T-3: 18.06 M2
CONST. PLANTA ALTA T-2: 428.06 M2
LÁMINA T-4: 212.90 M2
TOTAL DE CONST.: 2,497.25 M2