



Bodega en Calz. del Conde 37, Parque Industrial 5 de Mayo

Renta \$ 105,000.00 MXN

Venta \$ 35,000,000.00 MXN

Dirección:

Calzada del Conde 37, Parque Industrial 5 de Mayo, Puebla de Zaragoza, Puebla, México

Si deseas agendar una visita ponte en contacto con tu agente
Espiral Bienes Raíces
<https://espiralbienesraices.mx/>
Acatlan 26-1er. piso, La Paz Puebla de Zaragoza
Teléfono(s): 222 688 4477 / 222 569 0130
jenny@espiralbienesraices.mx



INFORMACIÓN

Bodega de 3,500 m2 en la entrada del Parque Industrial 5 de Mayo, a 5 minutos de la Central de Abastos Puebla con dos 2 vías de acceso directo, fácil acceso a la Autopista sentido a CDMX y Veracruz y la Vía Corta a Tlaxcala.

A unas calles de una Farmacia Guadalajara, BBVA Bancomer.

Cuenta con entrada para tráiler
Piso de 20 cm de espesor
8 m de Altura en la parte mas alta, 5 m en la mas baja
Andén y área de carga y descarga
Amplias oficinas con baño
Baños con instalación para regaderas
Cisterna 300 mil lts
Drenaje propio
Luz bifásica (Tiene riel para transformador, no tiene acometida trifásica)

Precio renta:
\$30 x m2 más IVA

Precio venta:
\$10,000m2 más IVA

CARACTERÍSTICAS

3,500 m ² Construcción	16.50 m. Frente
-----------------------------------	-----------------

FOTOS











