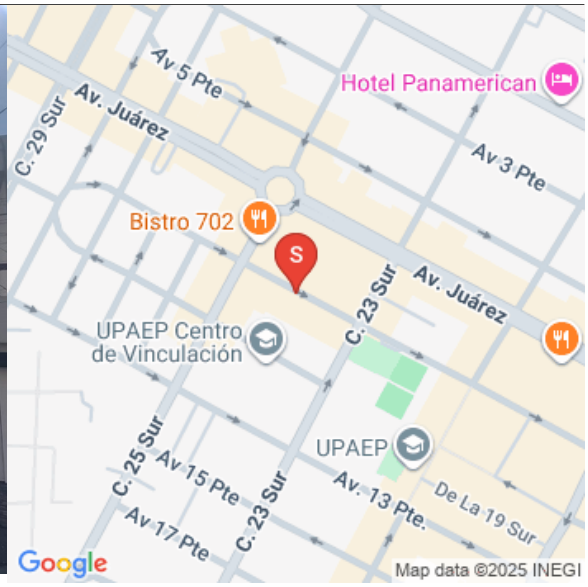
Oficinas en Renta en Av. 9 Pte. 2313-1, Col. Santiago

Renta $ 20,000.00 MXN

Direccion:
Avenida 9 Poniente 2313, Barrio de Santiago, Puebla de Zaragoza, Puebla, México

Si deseas agendar una visita ponte en contacto con tu agente
Espiral Bienes Raices
https://espiralbienesraices.mx/
Acatlan 26-1er. piso, La Paz Puebla de Zaragoza
Teléfono(s): 222 688 4477 / 222 569 0130
jenny@espiralbienesraices.mx



INFORMACIÓN

Oficinas en primer nivel en Renta, muy cerca de la UPAEP, ideal para COWORKING.

Se entrega con: Recepción, 2 Salas divididas con mobiliario de oficina, Sala de Juntas para 10 personas, 2 baños compartidos, 2 terrazas interiores, Oficina de Dirección con Baño privado, Zonas compartidas con los dormitorios: Área de descanso, Área de Cocina con refrigerador y Comedor para el personal, Patio para eventos el cual cuenta con asador.

La renta Incluye agua, Limpieza 1 vez a la semana, Vigilancia Externa las 24 hrs.

Área ocupable de Oficinas 273 m2 más áreas comunes compartidas otros 250 m2 que es Área de Cocina y Comedor, Patio Interior utilizable para eventos del mismo Giro de quien rente con aviso previo y autorización del propietario.

Las oficinas no cuentan con estacionamiento propio, pero a los alrededores hay estacionamientos con los cuales se podría hacer convenio para pensión de autos.

El edificio comparte las áreas comunes con dormitorios para estudiantes de la UPAEP, en caso de necesitar dormitorio temporal para personal foráneo que llegue por cuestiones de trabajo a las oficinas ya en funcionamiento, el propietario ofrece 1 o 2 dormitorios bajo autorización.

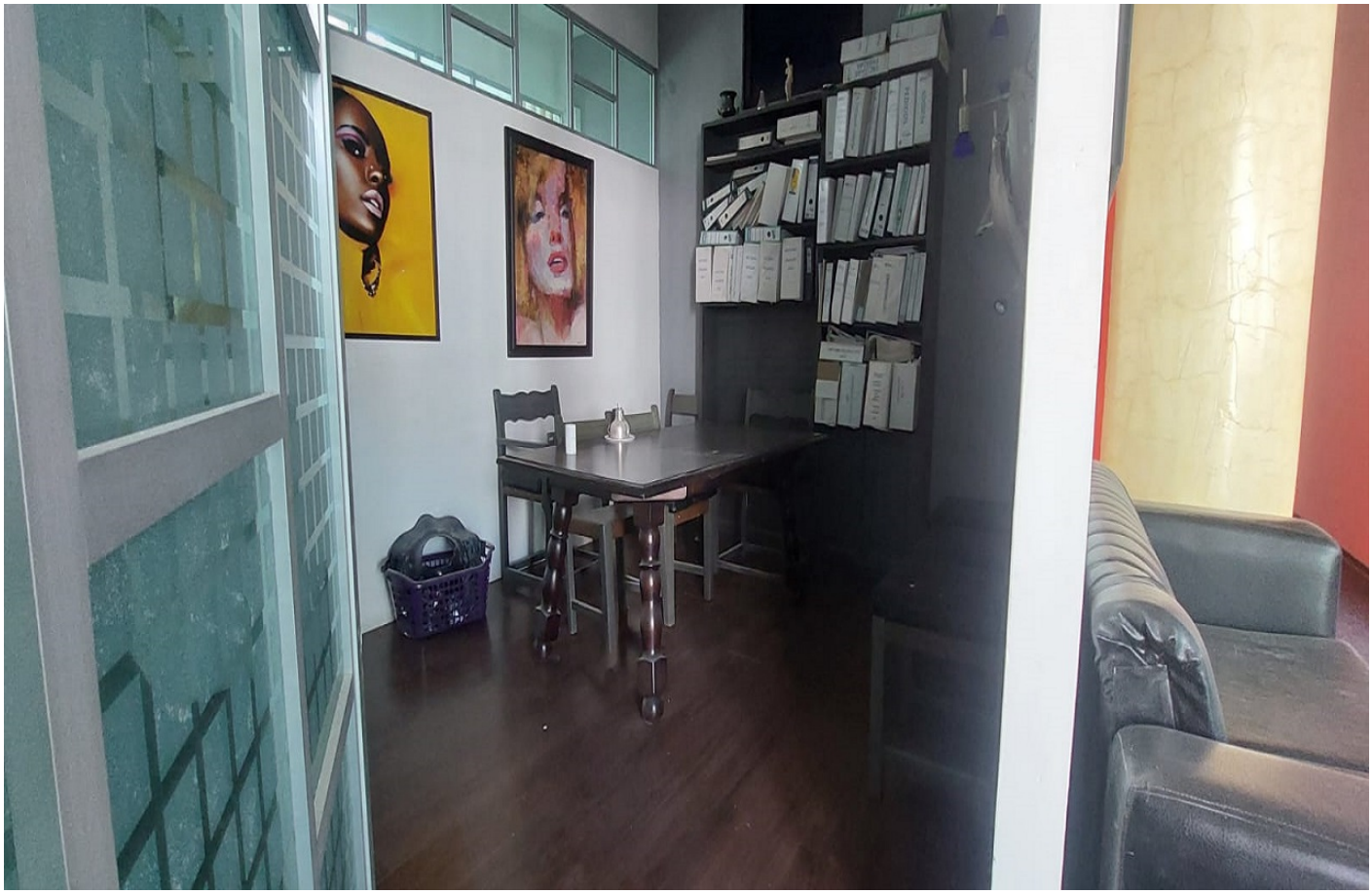
En caso de ser por 1 año: 1 mes de depósito, 1 mes de renta adelantada. En caso de contratos a largo plazo o a partir de los 3 años: 1 mes de depósito, 2 meses renta adelantada.

Tiempo de gracia 1 mes, para sacar contratos de luz, internet, etc. Y adecuaciones necesarias.

CARACTERÍSTICAS

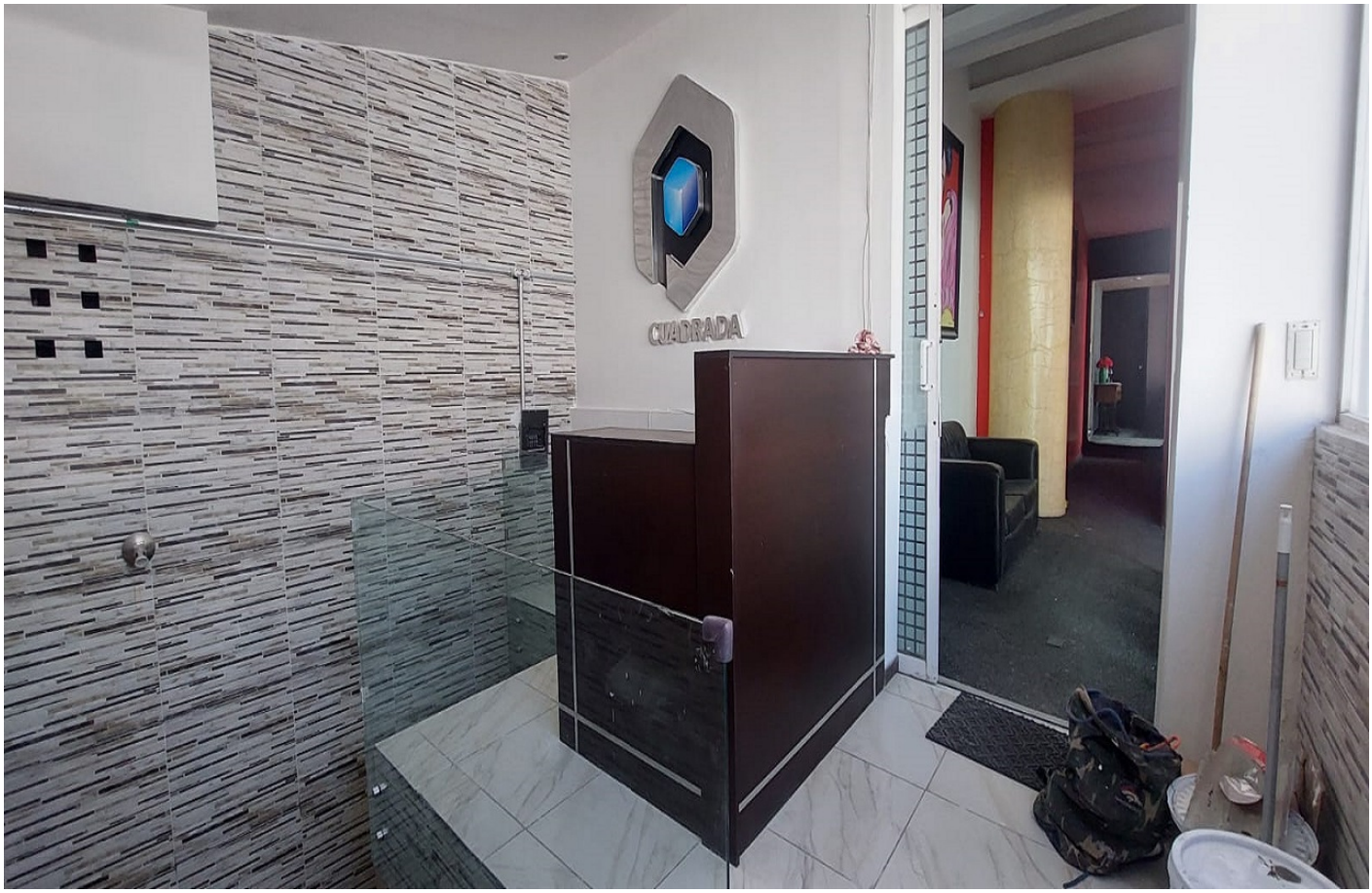
273 m^2 Construcción

FOTOS



CUADR

CUADRADA
CUADRADA
CUADR


CUADRADA