

Lotes en Preventa en Selvadentro, Tulum, Quintana Roo

Venta

\$ 174,178.00 USD

Direccion:

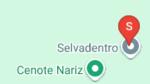
Selvadentro, Tak Be Ha Road, Quintana Roo, México

Si deseas agendar una visita ponte en contacto con tu agente Espiral Bienes Raices https://espiralbienesraices.mx/ Acatlan 26-1er. piso, La Paz Puebla de Zaragoza

Teléfono(s): 222 688 4477 / 222 569 0130

jenny@espiralbienesraices.mx





Google

Map data @2025

INFORMACIÓN

Selvadentro, Tulúm, te invita a conectar con el entorno natural y enaltecer los refugios que encontrarás en todo tu recorrido. A lo largo del plan maestro encontrarás diferentes tipos de amenidades y formas de habitar que buscan un estilo de vida que conviva de manera armoniosa con la naturaleza.

Ubicado a 15 mins del Centro de Tulúm, 45 mins del Aeropuerto Internacional de Tulúm, 60 mins de Playa del Carmen y 2 hrs de Cancún, la vuelta es en Cenote Labhna.

Ademas, de estar a tan solo 5 minutos de la Estacion Tulúm del Tren Maya.

A lo largo de todo el recorrido del plan maestro, los residentes encontrarán una serie de atractivos naturales y amenidades diseñadas para ofrecer una experiencia única. Desde senderos que serpentean entre la selva hasta áreas de meditación junto a los cenotes, cada rincón está pensado para fomentar el bienestar y la conexión con la naturaleza. Zonas de aventura se combinan con áreas familiares donde los juegos y la convivencia al aire libre crean recuerdos inolvidables. Este proyecto es un refugio integral, armonizando el cuerpo, la mente y el espíritu en un entorno inigualable.

El desarrollo contará con las siguientes amenidades: Acceso controlado, Casa Club, Jungle Bar, Kids Jungle, Área de Mascotas, Miradores, Jungle Gym, Canchas de Padel, Pabellón Holistico, Wellness, 9 Cenotes propios y un sendero atraves de la Selva.

El Desarrollo constara de 103 Hectareas en total.

Nuestros terrenos tienen el objetivo de brindarte una experiencia natural con superficie aproximada de 1,281 m2 cada lote de los cuales sólo el 30% es apto para construcción el resto será tu selva privada, delimitada por barda perimetral, y se puede contruir hasta 2 Niveles.

Restricciones de Construcción: 10 m al frente y atrás, 7 m. de cada lado.

El Fraccionamiento cuenta con: Agua de Pozo, Biodigestor, Luz a Pie de Terreno (todo subterraneo), Ideal para Internet Satelital, Paneles Solares.

Casa dueño tiene que perforar y usar su propio Biodigestor, y construir barda para delimitar su terreno.

PRIMERA ETAPA: 123 LOTES \$103.00 USD x M2

105 Lotes Disponibles, desde \$174,178 USD Verificar disponibilidad y precios con su Asesor.

Hasta 48 meses para pagar

Etapa 3 y 4 se pueden vender, desde \$250,000 USD

Fecha de Entrega de Primera Etapa: Diciembre 2028

\$5.00 M.N. x m2 de Mtto. Mensual

Tambien te podemos recomendar de los mismos desarrolladores para construirte tu casa.



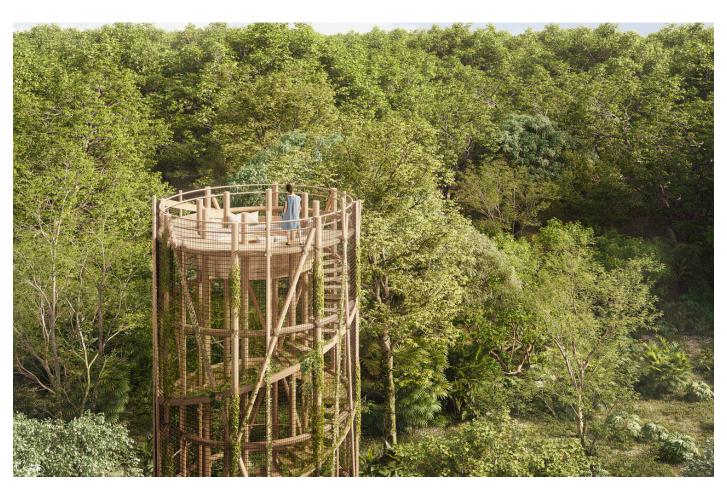


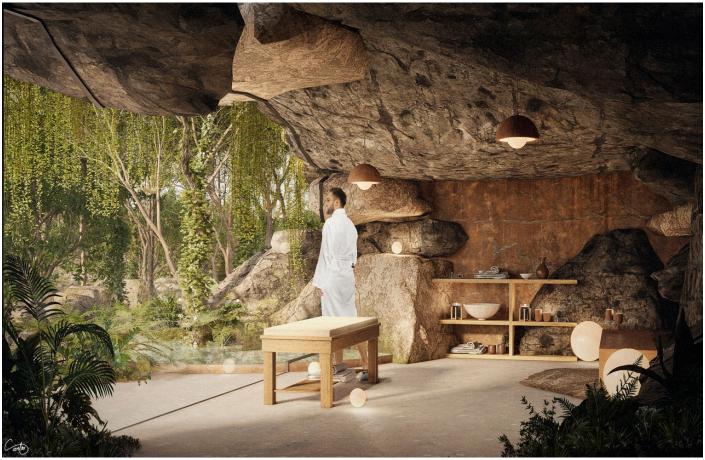


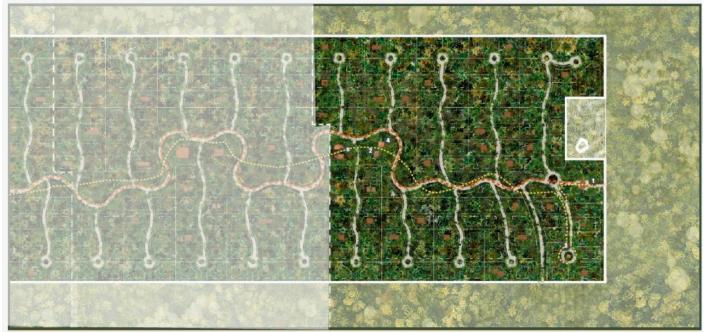












CAMINOS

Avenida selva

Sendero Natural ----

ETAPA 02

ETAPA 01

1. Acceso

2. Kids Jungle 3. Cenote Mirador

EXPERIENCIAS

4. Pets Jungle

5. Canchas de Pádel

Selvadentro cierra de cenotes







Etapa 1





You are here



Reserved



Sold







