



## Oficinas en Venta en Torre ELEMENTA, Lomas de Angelópolis

Venta

\$ 6,326,975.00 MXN

**Dirección:**

Blvd. América 308, Lomas de Angelópolis, 72830 San Bernardino  
Tlaxcalancingo, Pue., México

Si deseas agendar una visita ponte en contacto con tu agente  
Espiral Bienes Raíces  
<https://espiralbienesraices.mx/>  
Acatlan 26-1er. piso, La Paz Puebla de Zaragoza  
Teléfono(s): 222 688 4477 / 222 569 0130  
[jenny@espiralbienesraices.mx](mailto:jenny@espiralbienesraices.mx)



### INFORMACIÓN

Elementa es un Desarrollo Corporativo Clase A+ por su alto nivel de diseño, amenidades, sistemas tecnológicos y management inteligentes, que le otorgan un gran valor agregado al ser una edificación moderna e innovadora de alto desempeño, que se convierte en un referente a nivel nacional e internacional.

Unico edificio en Puebla con Certificación LEED, Comunicación directa a vialidades primarias y servicios de transporte urbano, Vistas espectaculares desde la Torre Ejecutiva que cuenta con 110 m de altura, Espacios interiores con iluminación natural, visibilidad eficiente y terrazas exteriores, Acabados premium en todo el desarrollo.

#### Piso 5

**Oficina 501 - Superficie: 111.89 m2 + 12.64 m2 de Terraza - Total: 124.53 m2**

Precio: \$6,326,974.61 M.N.

3 cajones de estacionamiento

**Oficina 502 - Superficie: 145.07 m2 + 12.64 m2 de Terraza - Total: 157.71 m2**

Precio: \$8,099,112.40 M.N.

4 cajones de estacionamiento

**Oficina 503 - Superficie: 120.98 m2 + 12.64 m2 de Terraza - Total: 133.62 m2**

Precio: \$6,974,270.78 M.N.

3 cajones de estacionamiento

**Oficina 504 - Superficie: 128.75 m2 + 12.64 m2 de Terraza - Total: 141.39 m2**

Precio: \$7,183,460.34 M.N.

3 cajones de estacionamiento

#### Piso 9

**Oficina 903 - Superficie: 119.70 m2**

Precio: \$6,619,410.00 M.N.

3 cajones de estacionamiento

#### Oficina 904

**Superficie: 125.68 m2**

Precio: \$6,598,200.00 M.N.

3 cajones de estacionamiento

Se entregan en Obra Gris

Baños en cada nivel, comunes de hombres y mujeres.







Terrazas



Comedor



Área de  
Juegos



Cancha de  
Padel



Co-Working



Salas de  
Juntas



Salas Lounge



Gimnasio



Regaderas



Vestidores



Lobby Triple  
Altura



Tiro de Mini  
Golf











